



NOVO

NOTÍCIAS

P O D E C O N F I A R

Segunda-feira, 23 de março de 2026

www.novonoticias.com.br

ANO V

#252



Aponte a
câmera do
smartphone
para ler mais
notícias.

Ações trabalhistas crescem 22% em 2025, e empresas pagaram R\$ 345 milhões

Tribunal Regional do Trabalho (TRT 21) registrou 58,9 mil novos processos em 2025; Maioria das reclamações se refere à cobrança de verbas rescisórias não pagas **PÁGINA 2**

Foto: Eletrosul



SERVIÇO

CÂMARA ABRE CEI PARA APURAR FALHAS NA COBRANÇA DA ENERGIA SOLAR EM NATAL

Comissão vai investigar possíveis irregularidades na distribuição de energia elétrica **PÁGINA 3**

Foto: Aléx Régis/Natal Airports:



TURISMO

NOVOS VOOS INTERNACIONAIS DISPÕEM DE MAIS DE 2,5 MIL ASSENTOS PARA NATAL

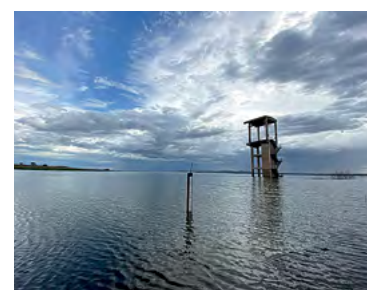
Rio Grande do Norte inaugurou ligação direta com Montevidéu, no Uruguai **PÁGINA 4**

MAGISTRADOS

APOSENTADORIAS COMPULSÓRIAS NA JUSTIÇA DO RN SOMARAM R\$ 1,54 MILHÃO EM 2025
PÁGINA 6

SERVIÇOS

NATAL INICIA NOVA FASE DA ASSISTÊNCIA SOCIAL
PÁGINA 7



ÁGUA

PELO MENOS 34 RESERVATÓRIOS ESTÃO EM NÍVEL CRÍTICO
PÁGINA 10

Nova aposta imobiliária chega a Natal com apartamentos a partir de R\$ 299 mil

EMPREENDIMENTO INÉDITO DA ÚNICA SERÁ LANÇADO EM PONTA NEGRA E PROMETE AMPLIAR O ACESSO À CASA PRÓPRIA COM PADRÃO MOURA DUBAUX **PÁGINA 8**

DANIELA FREIRE

CHAPA ÁLVARO/BABÁ É LANÇADA SOB A BENÇÃO DE FLÁVIO BOLSONARO
PÁGINA 4



RODRIGO LOUREIRO

RUMA TV ESTREIA MOVIMENTANDO NATAL
PÁGINA 9



DIEGO BRENO

O DESTINO JÁ ESTAVA ESCRITO PARA O TETRACAMPEÃO POTIGUAR
PÁGINA 11



www.novonoticias.com.br



84 99226-4627



@novonoticias



@novonoticias



youtube.com/novonoticias

Justiça do Trabalho do RN registra 58,9 mil novos processos em 2025

DADOS APONTAM AUMENTO DE 22% DE NOVAS AÇÕES NO TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO EM RELAÇÃO A 2024; COBRANÇA DE VERBAS RESCISÓRIAS LIDERA AS RECLAMAÇÕES DE PRIMEIRO GRAU; EMPRESAS PAGARAM R\$ 345 MILHÕES EM PROCESSOS TRABALHISTAS

A Justiça do Trabalho do Rio Grande do Norte (TRT 21) registrou 58.969 novos processos em 2025, englobando distribuições no primeiro e segundo grau. O volume representa aumento de 22% em relação a 2024, quando foram contabilizadas 48.091 ações.

Os dados potiguaros seguem tendência nacional de crescimento da judicialização trabalhista. Segundo o Tribunal Superior do Trabalho (TST), o país registrou 2,321 milhões de novas ações em 2025, alta de 8,47% ante 2024.

No RN, o primeiro grau recebeu 47.688 novos casos, sendo 29.380 na fase de conhecimento. A maioria das reclamações de primeira instância refere-se à cobrança de verbas rescisórias não pagas adequadamente. Outras 18.308 ações envolveram cumprimento de sentença e execução de título extrajudicial, enquanto o segundo grau registrou 11.281 distribuições.

"No caso específico do Rio Grande do Norte, o aumento acompanha a tendência nacional, mas reflete características regionais, como setores intensivos em mão de obra e judicialização recorrente de verbas rescisórias", detalhou Venceslau Fonseca de Carvalho Júnior, vice-presidente da Comissão de Direito Trabalhista da OAB.

O advogado atribui a alta a fatores econômicos, sociais e jurídicos. Ele ressalta que a reforma

trabalhista de 2017 inicialmente desestimulou litígios especulativos, mas observa retomada gradual do acesso à Justiça diante de novas dinâmicas do mercado de trabalho, como terceirizações, relações flexíveis e plataformas digitais.

Carvalho Júnior também cita que a retomada econômica, com maior formalização de empregos, ampliou potenciais conflitos contratuais. Ele também aponta rejeição jurisprudencial da reforma trabalhista, com redução do efeito inibidor sobre custas e honorários sucumbenciais.

Uma destas mudanças foi a facilidade da gratuidade na judicialização na esfera trabalhista. Atualmente, o Tribunal Superior do Trabalho (TST) garante a gratuidade automaticamente para quem recebe até 40% do teto previdenciário, enquanto rendas superiores dependem apenas de uma declaração de insuficiência financeira.

O modelo estimula pedidos cumulativos sem riscos financeiros, observou o advogado, distanciando-se do equilíbrio pretendido pela reforma trabalhista de 2017. "A Justiça do Trabalho continua cumprindo um papel essencial de pacificação social. O desafio não é reduzir o acesso ao Judiciário, mas sim aprimorar a qualidade das relações de trabalho para que menos conflitos precisem chegar até ele", complementou.

milhões), mesmo com aumento de novas ações no último ano.

Os pagamentos geralmente decorrem de processos antigos resolvidos por leilões, penhoras e acordos. Assim, o crescimento de casos novos em 2025 não tem relação direta com os valores executados.

No ano de 2025, os pagamentos por execução resultaram em R\$ 174 milhões. Esse valor é pago ao demandante nos processos em que não houve acordo. As conciliações somaram R\$ 147 milhões. Os devedores realizaram ainda R\$ 26 milhões em pagamentos espontâneos (feitos sem cobrança).

Já em 2024, a justiça trabalhista registrou R\$ 223 milhões em execuções trabalhistas. Os acordos firmados entre as partes garantiram o pagamento de R\$ 174 milhões, enquanto que os pagamentos espontâneos representaram R\$ 29 milhões daquele total repassado pela Justiça.

58.969: Total de novos processos na Justiça do Trabalho do RN em 2025

22%: Alta nos novos processos do RN em 2025

47.688: Novos casos no 1º grau no RN em 2025
R\$ 345 milhões: Total pago a reclamantes pelo TRT-21 em 2025
Fonte: TRT 21

Pagamento de ações

Além disso, o TRT 21 pagou R\$ 345 milhões aos reclamantes de processos trabalhistas em 2025. No ano anterior, o valor repassado aos trabalhadores atingiu a marca de R\$ 425 milhões. Os dados oficiais foram extraídos do sistema e-Gestão da

Justiça do Trabalho.

Segundo o TRT 21, os números de cumprimento de sentença e execução podem incluir ações iniciadas em anos anteriores, explicando por que os valores pagos em 2024 (R\$ 425 milhões) superaram os de 2025 (R\$ 345

PROJETO
seis e meia

JANE DUBOC & NICO REZENDE
ABERTURA VALÉRIA OLIVEIRA

08.ABR TEATRO RIACHUELO
INGRESSOS: BILHETERIA | UHUU.COM

Expediente



Direção Executiva
Jean Valério
Direção Administrativa
Jeanny Damas
Diretora de Redação
Cristiane Macêdo

Editor
Jalmir Oliveira
Diagramação
Terceirize Editora
Departamento comercial
84 99428-4273

Av. Prudente de Moraes 5121, Lagoa Nova, Natal-RN, CEP 59064-625 – ARENA DAS DUNAS
www.novonoticias.com.br | pauta@novonoticias.com.br
Tel. 84 32016613 | ZapNovo 84 99226-4627

NOTAS DA REDAÇÃO

FARMÁCIAS

O Governo Federal sancionou a Lei nº 15.357, que autoriza a instalação de farmácia ou drogaria em áreas de venda de supermercados. Assinada pelo presidente Luiz Inácio Lula da Silva e pelo vice-presidente da República e ministro do Desenvolvimento, Indústria, Comércio e Serviços, Geraldo Alckmin, a norma altera a Lei nº 5.991, de 17 de dezembro de 1973, que trata do controle sanitário do comércio de drogas, medicamentos, insumos farmacêuticos e correlatos.

Câmara abre CEI para apurar falhas na cobrança da energia solar em Natal

VEREADOR KLÉBER FERNANDES PRESIDE COMISSÃO PARA INVESTIGAR POSSÍVEIS IRREGULARIDADES NA PRESTAÇÃO DO SERVIÇO PÚBLICO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA; GRUPO DE TRABALHO TAMBÉM ANALISARÁ AS COBRANÇAS REALIZADAS AOS CONSUMIDORES

EVERTON DANTAS
DO NOVO NOTÍCIAS

A Câmara Municipal de Natal aprovou na última semana a criação de uma Comissão Especial de Investigação (CEI) para apurar “possíveis irregularidades na prestação do serviço público de distribuição de energia elétrica e nas cobranças realizadas pela concessionária Neoenergia Cosern aos consumidores do Município de Natal”. A proposição foi do vereador Kléber Fernandes (Republicanos) e contou com a assinatura de outros 15 vereadores.

De acordo com o requerimento aprovado pelos vereadores, há pelo menos 150 reclamações formais registradas no Procon Natal sobre o assunto, citando questionamentos sobre a compensação de créditos de energia solar e alterações nas faturas de energia. “Entidades representativas do setor de energia renovável estimam que entre 10 mil e 15 mil consumidores podem ter sido afetados por falhas sistêmicas na compensação de créditos de energia”, informa o documento.

Além disso, o requerimento informa que a Defensoria Pública do Estado do Rio Grande do Norte e o Ministério Público do RN abriram procedimentos para apurar a situação.

Na entrevista a seguir, o vereador explica o que motivou o pedido e quais serão as primeiras medidas que a CEI da Energia Solar vai tomar no sentido de esclarecer a questão. Ele avalia inclusive as respostas que a Neoenergia Cosern já apresentou com relação ao tema. Segundo o parlamentar, a ideia é “esclarecer como estão sendo feitas as cobranças, verificar se há falhas na compensação de créditos de energia solar e identificar possíveis irregularidades”.



Foto: Elpídio Jr.

Proposição do vereador Kléber Fernandes (Republicanos) contou com a assinatura de outros 15 vereadores

Neoenergia Cosern afirma que cumpre rigorosamente as legislações

Após a aprovação da CEI da Energia Solar em Natal, a Neoenergia Cosern emitiu uma nota sobre o assunto. Confira abaixo a íntegra do comunicado: A Neoenergia Cosern informa que tem se reunido com diversos setores

da sociedade, incluindo a Câmara Municipal de Natal, para prestar os esclarecimentos necessários sobre as melhorias implementadas no sistema de faturamento dos clientes de Micro e Minigeração Distribuída (MMGD), com

destaque para a taxa de iluminação pública. A distribuidora ressalta que cumpre rigorosamente todas as legislações federal, estadual e municipais sobre o tema. A Neoenergia Cosern permanece à disposição.

Entrevista: Kleber Fernandes, vereador (Republicanos)

Qual a motivação para propor a abertura da Comissão?

A motivação surge do aumento significativo de reclamações de consumidores de energia solar em Natal, que relatam inconsistências nas faturas, dificuldades na compensação de créditos de energia gerada e falta de clareza nas cobranças realizadas pela concessionária. Muitos desses consumidores fizeram investimentos altos acreditando na previsibilidade do sistema e hoje enfrentam dúvidas e prejuízos. Diante disso, a

CEI nasce com o objetivo de investigar essas situações, garantir transparência e assegurar que os direitos dos consumidores sejam respeitados.

Quais os indícios mais fortes de que pode haver uma cobrança irregular?

Existem três pontos centrais que acendem o alerta: primeiro, o volume de reclamações. Quando você tem centenas de consumidores apontando aumento abrupto e dificuldade de compreensão da fatura, isso já é um

indicativo relevante. Segundo, a falta de transparência. Muitos consumidores não conseguem entender como a conta foi calculada, não conseguem verificar a compensação de créditos e não têm acesso claro à memória de cálculo. Terceiro, a própria necessidade de revisão de cobranças, especialmente em relação a tributos, com relatos de devolução de valores. Isso indica que pode haver inconsistência na aplicação prática. A soma desses fatores justifica plenamente a investigação.

Quando começam os trabalhos e qual a primeira medida que será tomada?

O documento já foi protocolado e lido em sessão e deve ser publicado no Diário Oficial do Município nos próximos dias, com a definição dos membros pelo presidente da Casa, vereador Ériko Jácome. A partir disso, os parlamentares designados irão se reunir para eleger a presidência, relatoria e vice presidência da CEI, além de definir o cronograma e o plano de trabalho. A expectativa é iniciar as oitivas com representantes da concessionária, órgãos de defesa do consumidor e especialistas do setor elétrico, além de ouvir diretamente os consumidores afetados.

Como o senhor avalia as respostas que a Cosern já apresentou?

A Cosern tem apresentado justificativas baseadas na legislação e na regulação do setor. Isso é importante, mas não é suficiente. O ponto central não é apenas dizer que a cobrança tem base legal. É demonstrar que ela está sendo aplicada corretamente, com transparência e de forma compreensível ao consumidor. E é justamente isso que ainda não está claro. Enquanto o consumidor não conseguir entender sua própria conta, a resposta não pode ser considerada satisfatória.

Qual sua expectativa com relação ao trabalho da CEI? Quais os resultados esperados?

A expectativa é conduzir uma investigação técnica, responsável e com foco em resultados concretos. Queremos esclarecer como estão sendo feitas as cobranças, verificar se há falhas na compensação de créditos de energia solar e identificar possíveis irregularidades.

Novos voos internacionais dispõem de mais de 2,5 mil assentos para Natal

NOVAS ROTAS JÁ DESEMPENHAM UM PAPEL FUNDAMENTAL NO CRESCIMENTO DA MOVIMENTAÇÃO DO AEROPORTO DE NATAL, QUE PRATICAMENTE DOBROU O NÚMERO DE PASSAGEIROS INTERNACIONAIS EM JANEIRO; NATAL INAUGUROU LIGAÇÃO DIRETA COM MONTEVIDÉU, NO URUGUAI

Foto: Aléx Régis/Natal Airports

Desde o fim do ano passado o Rio Grande do Norte abriu duas novas portas internacionais para o fortalecimento do turismo local. As linhas aéreas ligando Natal às capitais da Argentina e do Uruguai estão ofertando centenas de assentos diários. A mais recente, Natal – Montevideu, foi inaugurada no último sábado (21), e oferece 184 assentos a cada voo operado pela Gol Linhas Aéreas.

Entre o último dia 21 de março e próximo dia 4 de abril serão ofertados 2.604 lugares para passageiros virem das duas capitais internacionais para o Rio Grande do Norte. Desse total, 558 vêm da linha de Montevideu, que vai operar três voos; e 2.046 da linha de Buenos Aires, operando com 11 voos.

A secretária de Turismo do Rio Grande do Norte, Marina Marinho, celebra os números que mostram o avanço do turismo potiguar.



Aeroporto Internacional de São Gonçalo do Amarante

“A ampliação da conectividade aérea internacional do Rio Grande do Norte é resultado de um trabalho estratégico e contínuo de promoção do nosso destino. Esses novos voos fortalecem a presença do RN no mercado sul-americano, ampliam o fluxo de visitantes e consolidam Natal como uma porta de entrada cada vez mais competitiva para o turismo internacional. Cada novo assento ofertado representa mais

oportunidades para a nossa economia, para o setor produtivo e para a geração de emprego e renda no estado”, afirmou a secretária de Turismo do Rio Grande do Norte, Marina Marinho.

Os resultados da abertura de novos voos se mostram contundentes. Com o início da operação da linha Natal – Buenos Aires, pela JetSmart, em 30 de dezembro de 2025, a quantidade de passageiros internacionais chegando

no RN quase dobrou no mês de janeiro em comparação com o mesmo mês de 2025.

De voos internacionais, o Natal Airport recebeu 11.264 passageiros no primeiro mês do ano, sendo 47,2% deles oriundos do recém-inaugurado voo direto ligando nossa capital a Buenos Aires.

Já os que partiram do Aeroporto de Natal para destinos internacionais somam 10.214 passageiros, sendo 40,9% com destino ao aeroporto de Ezeiza, na Argentina. O total chega a 21.478 passageiros internacionais chegando e partindo de Natal.

Em janeiro de 2025, o número de passageiros internacionais no Aeroporto de Natal foi de pouco mais de 11 mil, sendo que partiram do nosso terminal 5.552 passageiros, enquanto outros 5.752 chegaram.

“O Perfil do Turismo Potiguar confirma a força do Rio Grande do Norte no mercado doméstico e mostra, ao mesmo tempo, o avanço do nosso posicionamento internacional. São dados importantes porque reve-

lam um turista que permanece mais tempo no destino, movimenta a economia e reforça a necessidade de seguirmos investindo em promoção, conectividade e qualificação da experiência turística”, destacou a secretária de Turismo do Rio Grande do Norte, Marina Marinho.

No mês de janeiro, 946 linhas aéreas partiram do aeroporto de Natal, enquanto outras 943 pousaram no terminal potiguar ao longo dos primeiros 31 dias do ano, uma soma de 1.889 pousos e decolagens.

Esse número representa um crescimento da movimentação de aeronaves em 10% se compararmos ao mesmo período do ano passado, quando o terminal movimentou 1.716 aviões, sendo 860 partindo e 856 chegando.

Além do aumento de passageiros internacionais, todo esse movimento resultou em 129.983 passageiros desembarcaram no Aeroporto de Natal oriundos, apenas, de voos domésticos. Já os que partiram da capital potiguar para outros destinos do Brasil somaram 123.164.



DANIELA FREIRE



Uma das cenas que mais chamaram a atenção no evento do PL com Flávio Bolsonaro em Natal foi a receptividade calorosa que o deputado Sóstenes Cavalcante foi recebido. Na imagem acima, o pré-candidato ao Senado do grupo Rogério/Álvaro, Coronel Hélio, e a candidata à reeleição de deputada Carla Dickson em abraços com o parlamentar pego em operação da PF com mais de 400 mil reais em dinheiro vivo no seu apartamento. É a turma que se diz “contra corrupção por um Brasil melhor”

FLÁVIO EM NATAL

O evento que recebeu em Natal o senador e pré-candidato a presidente da República Flávio Bolsonaro, para uma ampla filiação ao PL em solo potiguar e o lançamento oficial da chapa Álvaro Dias/Babá Pereira, lotou o Boulevard no sábado (21). O evento contou com discurso do senador candidato à reeleição e líder das pesquisas Styvenson Valentim, que já declarou não ser “bolsonarista”, mas teve pontos questionáveis, como a ausência da maioria dos 90 prefeitos ditos aliados do grupo. Segundo divulgado, apenas pouco mais de 30 compareceram.

E OS PREFEITOS?

Em entrevista ao Tamo Junto, na 88FM Universitária, na última quinta-feira (19), Babá Pereira disse que esperava a presença de grande parte dos chefes de Executivo. Não foi o que aconteceu sábado. O vice de Álvaro também confirmou ao TMJ o Coronel Hélio como segundo senador da chapa, Nina Souza no PL e a presença do presidente da Assembleia Legislativa, deputado Ezequiel Ferreira.

AUSÊNCIA SENTIDA

Ezequiel, no entanto, não deu as caras no evento do PL com Flávio Bolsonaro. Esse foi um dos pontos que chamou atenção. O presidente da Assembleia deverá presidir o Republicanos no RN, hoje ainda comandado por Álvaro Dias, que não se filiou ao PL no evento com Flávio, como foi propagado pelo seu próprio grupo político, inclusive pelo seu vice, Babá. Então, a não-filiação do ex-prefeito de Natal foi mais um fato negativo sobre a festa da

extrema-direita no Boulevard.

BÊNÇÃO DE CORRUPTOS

Vale ressaltar que a chapa Álvaro/Babá foi apresentada neste fim de semana sob as bênçãos de gente condenada por corrupção, como é o caso do próprio presidente do partido de Flávio Bolsonaro, o PL, Valdemar Costa Neto, e do pastor evangélico e deputado federal Sóstenes Cavalcante, que foi alvo da Operação Galho Fraco, da PF, quando foram encontrados em seu apartamento quase R\$ 470 mil em dinheiro vivo.

FICHA CRIMINAL

Além de ter sido preso no processo do mensalão, em 2014, o presidente nacional do Partido Liberal, Valdemar Costa Neto, foi detido em flagrante pela Polícia Federal em 8 de fevereiro de 2024, em Brasília, durante a Operação Tempus Veritatis. A prisão ocorreu por porte ilegal de arma de fogo e, posteriormente, por posse

de uma pepita de ouro de origem não comprovada.

EX-LULISTA?

Outro detalhe que chamou muita atenção aconteceu na saída do evento do PL, quando, ao lado de Flávio Bolsonaro, Álvaro Dias foi questionado pela imprensa sobre o seu recente passado “lulista”. Álvaro já detonou Rogério Marinho, líder do PL e do bolsonarismo no RN, que desistiu de ser candidato ao governo e colocou o ex-prefeito no seu lugar. Ele disse que Marinho tinha barrado o envio de dinheiro para Natal. Nesse mesmo período, Álvaro teceu diversos elogios ao atual presidente Lula.

SAIA JUSTA

Nesse momento, Flávio Bolsonaro não deixou Álvaro, que gaguejou, responder ao questionamento do repórter e interferiu, afirmando que o seu candidato ao governo no RN “ele agora sabe o que é melhor para o Brasil e para o RN”.

Matéria produzida pela Assessoria de Comunicação da Câmara Municipal de Natal
Acesse nosso site e redes sociais e fique por dentro das notícias do poder Legislativo de Natal

CÂMARA NOTÍCIAS

Instagram: @camaranatal
Facebook.com/camaranatal
Twitter: @camaranat
Site: cmnat.m.gov.br



Foto: Assessoria/CMN

PLENÁRIO APROVA APOIO PSICOLÓGICO PARA CONSELHEIROS TUTELARES E OUVIDORIA NAS UPAS

A Câmara Municipal de Natal aprovou, na quarta-feira (18), o projeto de lei 410/2024, do vereador Aldo Clemente (PSDB), que institui a Política de Atenção à Saúde Mental dos Conselheiros Tutelares. “Ao garantir acesso a serviços de saúde mental de qualidade, estamos não apenas zelando pelo bem-estar desses profissionais, mas também contribuindo para a melhoria do atendimento à população”, justificou. Também

foi aprovado o PL 32/2024, da vereadora licenciada Nina Souza (União), que cria a Ouvidoria Municipal nas Unidades de Pronto Atendimento (UPAs) da capital. Na justificativa do projeto, a autora ressalta que a medida permitirá que a população registre reclamações, sugestões, elogios e denúncias relacionadas aos serviços prestados nas UPAs, contribuindo para a melhoria contínua do atendimento.

COMENDA JÚLIA ALVES BARBOSA RECONHECE CONQUISTAS DAS MULHERES

Em solenidade realizada na terça-feira (16), proposta pela Mesa Diretora, a Câmara municipal entregou da Comenda Júlia Alves Barbosa a 20 mulheres indicadas por 18 parlamentares. Presidida pela Frente Parlamentar da Mulher, a sessão também homenageou, in memoriam, a atriz potiguar Titina Medeiros, cuja homenagem foi entregue à sua mãe, Maria Isabel Medeiros. O presidente da Casa, vereador Eriko Jácome (PP), foi representado pela esposa, a secretária adjunta muni-

cipal de Políticas para as Mulheres, Midy Avelino. “Júlia foi a primeira vereadora deste parlamento e teve que vencer resistências para ocupar esse espaço de poder”, afirmou a vereadora Camila Araújo (União). Entre as homenageadas, a advogada Adriana Cavalcanti Magalhães enfatizou o significado histórico da comenda. “Júlia Alves é uma das mulheres sobre quem escrevi no livro ‘As Mulheres e os Espaços de Poder no Rio Grande do Norte’, de minha autoria”, contou.



Plenário aprova mudança na Central de Compras Públicas

Os vereadores aprovaram na terça-feira (17) o Projeto de Lei Complementar nº 05/2026, de iniciativa do Executivo municipal. A matéria altera dispositivos de legislações municipais para ampliar as atribuições da Central de Compras Públicas, incluindo licitações de obras públicas e serviços de engenharia.

De acordo com o líder do governo na Câmara, vereador Aldo Clemente (PSDB), a medida contribui para aprimorar a gestão administrativa do município. “É um projeto importante que organiza a parte administrativa e financeira do Executivo. A Central de Compras unifica as demandas das pastas e amplia suas atribuições, trazendo mais organização para o município”, destacou Aldo Clemente.

#AQUIÉ CLUBE





TÁ NA CLUBE TÁ BOM DEMAIS










||| clube.fm




@clubenatal

Magistrados aposentados compulsoriamente no RN receberam R\$ 1,54 milhão em 2025

PRÁTICA DE REMUNERAR MAGISTRADOS PUNIDOS FOI DECLARADA INCONSTITUCIONAL PELO MINISTRO FLÁVIO DINO, DO SUPREMO TRIBUNAL FEDERAL; DESEMBARGADORES E JUIZ POTIGUARES FORAM CONDENADOS PELO CONSELHO NACIONAL DE JUSTIÇA

Foto: Freepik

O desembargador Osvaldo Cruz e o juiz José Dantas de Lira, ambos punidos com aposentadoria compulsória por infrações graves, receberam juntos R\$ 1,54 milhão (valores brutos) em 2025. O levantamento feito pelo NOVO aponta que os vencimentos mensais dos dois magistrados punidos pelo Conselho Nacional de Justiça (CNJ) também superaram o teto constitucional do funcionalismo público, atualmente de R\$ 46 mil.

A prática de remunerar magistrados punidos foi declarada inconstitucional pelo ministro Flávio Dino, do Supremo Tribunal Federal (STF), em decisão proferida no último dia 16 de março. O processo envolve decisão do Conselho Nacional de Justiça (CNJ) que havia confirmado a aposentadoria compulsória de um juiz do Rio de Janeiro. A decisão monocrática ainda deve ser analisada pelo plenário do STF.

De acordo com o ministro Flávio Dino, a aposentadoria remunerada não deve ser mais a sanção máxima administrativa para os magistrados. Ele defende que, em casos de punições graves, o CNJ deverá encaminhar o processo à Advocacia-Geral da União (AGU), que terá a responsabilidade de ingressar com uma ação judicial específica no STF. Com isso, o órgão máximo da Justiça poderá decidir pela perda definitiva do cargo e a interrupção dos pagamentos.

Atualmente, o CNJ tem o poder de aplicar as sanções administrativas em casos de infrações disciplinares aos magistrados, sendo a aposentadoria compulsória com vencimentos a punição máxima. Desde 2006, o órgão aplicou 126 penalidades desta natureza. No Rio Grande do Norte, três magistrados receberam este tipo de punição.

A decisão monocrática de Flávio Dino não deve afetar aposentadorias compulsórias já em vigor, como é o caso do Rio Grande do Norte. Os magistrados potiguaros que recebem mensalmente os proventos foram condenados nos anos de 2013 e 2017.

Em 2013, os desembargadores Osvaldo Cruz e Rafael Go-



Remuneração de magistrados punidos foi declarada inconstitucional pelo ministro Flávio Dino

deiro Sobrinho, que já foram ex-presidentes do tribunal potiguar, foram acusados de desviar R\$ 14,195 milhões do setor de precatórios do Judiciário. O esquema de desvios, segundo o CNJ, funcionou entre os anos de 2007 e 2011.

Desde então, os dois magistrados passaram a constar na folha de pagamentos de aposentados do da Justiça do Rio Grande do Norte. O desembargador Rafael Godeiro só deixou a lista de pagamentos ao morrer, aos 81 anos, em outubro de 2024.

No caso do juiz José Dantas de Lira, o CNJ o condenou à aposentadoria compulsória por violações à lei e ao Código de Ética em 2017. À época, ele era magistrado que atuava na 1ª Vara Cível da Comarca de Ceará-Mirim. Segundo o CNJ, o juiz foi acusado de receber vantagens indevidas entre maio de 2007 e fevereiro de 2008. Ele concedia liminares para ampliar a margem de empréstimos consignados de servidores públicos.

Enquanto isso, os dois ma-

gistrados potiguaros aposentados compulsoriamente que seguem recebendo rendimentos individuais extrapolam, e muito, o teto estabelecido para o funcionalismo público, de R\$ 46.366,19.

O desembargador Osvaldo Cruz recebeu um total bruto de R\$ 844.240,58 em 2025. Esse valor representa uma média mensal de R\$ 64.941,58 ao considerar os doze meses e o 13º salário. Já o juiz José Dantas de Lira contabilizou valor bruto de R\$ 698.520,27 no mesmo intervalo de tempo. A média mensal de seus proventos ficou na marca de R\$ 53.732,33. A média mensal de ambos ficou acima do valor de referência equivalente, que é o subsídio pago aos ministros do Supremo Tribunal Federal. O limite constitucional anual, incluindo o 13º salário, totalizaria R\$ 602.760,47. Os pagamentos efetuados a Osvaldo Cruz excederam o teto anual em R\$ 241.480,11. A diferença para José Dantas de Lira foi de R\$ 95.759,80 acima do teto estipulado.

Fim da aposentadoria compulsória também tramita no Senado

O Senado Federal também discute uma Proposta de Emenda à Constituição (PEC) para extinguir definitivamente a aposentadoria compulsória em casos de faltas graves. A medida ocorre em convergência com uma decisão do Supremo Tribunal Federal (STF). A articulação entre os poderes Legislativo e Judiciário sinaliza uma mudança estrutural no regime disciplinar da magistratura.

O objetivo da proposta é alinhar as punições aos princípios de moralidade e de responsabilidade fiscal. O texto original foi apresentado por Flávio Dino em 2004, quando ele exercia o mandato de senador. A redação veda a aplicação da aposentadoria compulsória como punição por infração disciplinar.

A proibição do benefício atingiria militares, magistrados e membros do Ministério Públi-

PENALIDADES DE APOSENTADORIA COMPULSÓRIA APLICADAS PELO CNJ NO RN

R\$ 1,54 milhão:

total recebido pelos dois magistrados punidos (Osvaldo Cruz e José Dantas de Lira) em 2025.

R\$ 46 mil:

Teto constitucional mensal do funcionalismo público

R\$ 844.240,58:

Total recebido por Osvaldo Cruz em 2025

R\$ 698.520,27:

Total recebido por José Dantas de Lira em 2025



co. O projeto estabelece ainda a aplicação da pena de demissão ou medida equivalente diante de faltas graves. A senadora Eliziane Gama atua como relatora da matéria na Comissão de Constituição, Justiça e Cidadania (CCJ).

A parlamentar apresentou um voto favorável à aprovação da proposta neste mês. O andamento do projeto, no entanto, sofreu um atraso no colegiado nesta quarta-feira (18). O senador Sergio Moro adiou a votação da matéria na CCJ e apresentou uma nova sugestão ao texto.

O ex-juiz defende que a demissão seja possível apenas em situações criminais específicas. A restrição sugerida por ele inclui crimes cometidos com grave violência contra a pessoa, corrupção e peculato. O parlamentar apoia também a perda do cargo em casos de pertencimento ou favorecimento a organizações criminosas.

Natal inicia nova fase da assistência social com semana de inaugurações

PREFEITURA PREPARA ENTREGA DE EQUIPAMENTOS E AVANÇA NA IMPLANTAÇÃO DA CIDADE SOCIAL, COM PRIMEIRO COMPLEXO PREVISTO PARA A REDINHA. PROJETO É UMA INICIATIVA DE MODERNIZAÇÃO DA REDE SOCIOASSISTENCIAL

Foto: Reprodução/PMN

Natal se prepara para uma semana de inaugurações que marca uma nova fase na assistência social da capital. A Prefeitura vai entregar novos equipamentos de proteção social e avançar na implantação da Cidade Social, projeto considerado uma das principais iniciativas de modernização da rede socioassistencial do município. A licitação para a construção do primeiro complexo, previsto para o bairro da Redinha, deve ser concluída até o fim deste mês.

Coordenado pela Secretaria Municipal do Trabalho e da Assistência Social (Semtas), o projeto prevê a criação de quatro complexos integrados que reunirão diferentes serviços públicos em um único espaço, facilitando o acesso dos natalenses aos serviços. A primeira unidade modelo será construída no bairro da Redinha, na Zona Norte da capital.

O Cidade Social é uma proposta pioneira no Brasil. Conforme a pasta, o projeto pretende reunir, em um mesmo local, diversos equipamentos da assistência social que hoje funcionam espalhados pela cidade, com o objetivo de oferecer atendimento mais integrado e acessível à população em situação de vulnerabilidade.

Atualmente, cerca de 45 equipamentos públicos — entre Centros de Referência de Assistência Social (CRAS), Centros de Referência Especializados de Assistência Social (CREAS), conselhos tutelares, unidades de acolhimento e centros de abastecimento — funcionam em imóveis alugados, alguns deles sem todas as condições adequadas de acessibilidade.

Com a criação da Cidade Social, esses serviços poderão atuar de forma integrada. O primeiro complexo será construído em um terreno de pouco mais de 10,3 mil metros quadrados, localizado na Rua Conselheiro Tristão, no bairro da Redinha. Segundo a Semtas, a estrutura foi planejada para reunir diferentes serviços socioassistenciais em um ambiente moderno e totalmente acessível.

Os públicos-alvo do projeto são crianças, idosos e famílias em situação de vulnerabilidade. Além do atendimento social, o espaço contará ainda com áreas de convivência e prática esportiva, incluindo quadra coberta e de vôlei de areia e basquete.



Licitação para a construção do primeiro complexo deve ser concluída até o fim deste mês, segundo a Prefeitura

Centro de convivência para pessoas idosas avança na Zona Oeste

Paralelamente ao projeto Cidade Social, a Prefeitura também avança na construção de novos equipamentos sociais. Um deles é o Centro de Convivência para a Pessoa Idosa Marly Sarney, que está sendo erguido no bairro Nossa Senhora de Nazaré, na Zona Oeste de Natal. A obra começou em dezembro e representa um investimento de cerca de R\$ 1,7 milhão, com recursos de emendas parlamentares e contrapartida da Prefeitura.

Na última semana, a secretária municipal do Traba-

lho e da Assistência Social, Nina Souza, realizou uma visita técnica ao local para acompanhar o andamento da construção. Segundo ela, o novo espaço terá papel importante na ampliação das políticas voltadas ao envelhecimento ativo na capital.

“O Centro de Convivência Marly Sarney tem um papel fundamental no fortalecimento dos vínculos sociais e na promoção da qualidade de vida das pessoas idosas. A construção dessa nova estrutura amplia as possibilidades de atendimento

e garante um espaço adequado para o desenvolvimento das atividades”, afirmou.

O centro será destinado às atividades do Serviço de Convivência e Fortalecimento de Vínculos (SCFV) voltadas às pessoas idosas, atualmente realizadas no Centro Municipal de Referência em Educação (Cemure), na Zona Oeste de Natal. A estrutura terá espaços para oficinas, atividades coletivas e ações de integração social, com foco na autonomia e na participação comunitária da população idosa.

Projeto Natal Integra amplia rede socioassistencial

A Cidade Social faz parte do programa Natal Integra, iniciativa que busca modernizar e ampliar a infraestrutura social da capital. O projeto prevê a implantação de um modelo integrado de gestão, com uso de tecnologias sustentáveis e incentivo à inclusão produtiva. A coordenação geral ficará a cargo da Secretaria Municipal de Planejamento (Seplan), enquanto a Semtas será responsável pela execução.

Conforme a Secretaria Municipal de Comunicação

(Secom), ao todo, o Natal Integra prevê a criação ou reorganização de 78 equipamentos públicos. Entre eles, estão unidades de assistência social distribuídas pelas quatro regiões administrativas da cidade e três complexos adicionais da Cidade Social, cada um reunindo cerca de 12 equipamentos. Esses complexos devem incluir estruturas como CRAS, CREAS, centros de qualificação profissional, conselhos tutelares, cozinhas comunitárias, centros de convivência, áreas

esportivas e auditórios.

Além das Cidades Sociais, o projeto também prevê a implantação de equipamentos voltados à capacitação profissional, acolhimento de crianças e adolescentes, atendimento a pessoas em situação de rua e proteção a mulheres vítimas de violência. A expectativa da gestão municipal é ampliar o alcance da assistência social em Natal, fortalecer políticas de inclusão produtiva e reestruturar a rede socioassistencial de Natal até 2029.

O que é a Cidade Social

- Complexo integrado de serviços de assistência social

- Reúne diversos serviços públicos em um único espaço

- Estrutura moderna e totalmente acessível

- Voltado ao atendimento de famílias em situação de vulnerabilidade

- Prevê quatro unidades distribuídas pela cidade

Estrutura prevista para os complexos

- CRAS e CREAS

- Centro de qualificação profissional

- Conselho Tutelar

- Cozinha comunitária

- Centro de convivência

- Jardim sensorial e horta comunitária

- Quadra poliesportiva e áreas de lazer

- Auditório e espaços comunitários



LIXO NAS RUAS É CIDADE ALAGADA

JOQUE LIMPO COM NATAL.

O lixo que você joga nas ruas entope bueiros, faz as lagoas de captação transbordarem e prejudica a rede de drenagem. A Prefeitura já retirou mais de 40 mil toneladas de resíduos das redes de drenagem e realizou a limpeza de 24 lagoas em todas as regiões de Natal. Na Zona Norte, a requalificação da Lagoa do Santarém resolveu os problemas de extravasamento em dias de chuva e levou mais lazer e bem-estar para os moradores da região. Já no Alecrim, a drenagem da avenida Presidente Sarmiento acabou com os antigos alagamentos, beneficiando moradores e comerciantes. Mas esse trabalho precisa da sua parte. Deixe o lixo em locais apropriados e respeite os horários de coleta. Uma cidade melhor de se viver também depende de você.



RODRIGO
Loureiro



“Você não precisa ser perfeito para começar, mas precisa começar para ser melhor.”
Zig Ziglar

RUMA TV

A coluna registra o lançamento da RUMA TV, que movimentou o Marechal Restaurante na noite desta terça-feira (17) e reuniu mais de 150 convidados entre autoridades, jornalistas, empresários, políticos e representantes de entidades como Sebrae/RN, FIERN, Fecomércio, CAU/RN e Crea/RN. Sob o comando do CEO Eduardo Ramos, a nova emissora nasce em Natal com a proposta de romper o eixo tradicional da comunicação e projetar a potência do Nordeste para o mundo, aliando tecnologia de ponta e conteúdo autêntico. Já no ar pelo YouTube, a grade aposta em programas como Agora é assim, com Mariana Rocha; O Tom da Conversa, dedicado à música brasileira; e Agora é Arquitetura, com curadoria da arquiteta Nadiedja Melo. Com três estúdios, quatro ilhas de edição e o slogan “Dá o play no novo”, a RUMA TV se apresenta como um ecossistema digital pronto para o futuro. Instagram: @rumatvoficial e canal no YouTube: Ruma TV Oficial.



Mari Bianco, Eduardo Ramos, Adriana Ramos e Natti Pires



Sônia, Edson e Adriana Faustino



Juliska Azevedo, Flávia Freire e Suzy Noronha



Jarbas Bezerra, Manoel Onofre, Soledade Fernandes, Suely Fernandes e Undário Andrade

FESTA PARA ZEZA

Noite das mais elegantes e afetivas no Alto da Candelária para celebrar a vida da empresária Zeza Macedo, que recebeu um grupo seleto de amigos em seu apê, em clima intimista e acolhedor. Ao lado dos filhos Yatiara, Tiê e Passos Neto, seus grandes amores, a anfitriã esbanjou gentileza e simpatia em uma atmosfera leve e familiar. Um dos pontos altos foi a bênção

especial do padre Motta, em momento de fé e gratidão que emocionou os presentes. Na mesa, bolo de Robinson Câmara, buffet impecável de Renata Motta e décor charmosa de Maria Clara e Luiz Montoril (MCM Decora) compuseram o cenário, regado a espumante Gran Legado Rosé, da Adega Farret, em muitos brindes à saúde e às conquistas de Zeza.



Zeza Macedo com os filhos Yatiara, Tiê e Passos Neto



Nize Medeiros, Celina Melo, Elaine Fontoura e Genalda França



Felipe Monteiro, Guilherme Galvão, Vilneide Gadelha, Vilaine Gadelha e Zeza



Magnólia Fonseca e Marja Andrade

PARABÉNS



Fernando Ficher



Wilber Matheus



Hélio Duarte



Rostand Lanverly

RN reage às chuvas, mas 34 reservatórios ainda estão em nível crítico

DADOS DO IGARN MOSTRAM RECUPERAÇÃO PARCIAL NO VOLUME DE ÁGUA, MAS O CENÁRIO SEGUE DESIGUAL E EXIGE ATENÇÃO EM TODO O ESTADO

ALESSANDRA BERNARDO
DO NOVO NOTÍCIAS

As chuvas registradas nas últimas semanas no Rio Grande do Norte trouxeram alívio para parte dos reservatórios, mas ainda não foram suficientes para afastar o risco hídrico no estado. Levantamento atualizado do Instituto de Gestão das Águas (Igar) revela que 34 reservatórios permanecem com menos de 20% da capacidade, mantendo um cenário de alerta em diversas regiões.

Os dados mostram que houve avanço no volume total armazenado, mas a recuperação não ocorre de forma uniforme. Enquanto alguns mananciais já apresentam níveis mais confortáveis, outros seguem em situação crítica, com volumes extremamente baixos.

Atualmente, o panorama dos reservatórios potiguares é o seguinte: nove reservatórios com mais de 80% da capacidade; quatro entre 60% e 80%; oito entre 40% e 60%; 13 entre 20% e 40%; e 34 abaixo de 20%.

O quadro evidencia uma melhora em relação ao início do ano, impulsionada pelo período chuvoso, mas ainda distante de um cenário de segurança hídrica plena. Entre os maiores reservatórios do estado, alguns já registram níveis mais elevados, o que contribui para o aumento do volume total armazenado. A barragem Engenheiro Armando Ribeiro Gonçalves, principal reservatório do RN, acumula atualmente 41,69% da capacidade.

Outros mananciais também apresentam recuperação significativa, como Santa Cruz do Apodi, com 53,28%, e Poço Branco, com 60,24%. Lagoa do Bonfim, importante para o abastecimento da Grande Natal, já ultrapassa os 60%. Apesar dos números positivos em parte desses reservatórios, especialistas apontam que a recuperação ainda é localizada e não resolve o problema de forma estrutural.

Na outra ponta, o levantamento do Igar revela um cenário preocupante em vários açudes do estado. Alguns reservatórios operam praticamente secos, compro-



Barragem Armando Ribeiro Gonçalves é o reservatório hídrico do RN

metendo o abastecimento e aumentando a vulnerabilidade das regiões mais afetadas. O açude Itans, em Caicó, por exemplo, registra apenas 0,05% da capacidade.

Volume total cresce, mas ainda abaixo do ideal

No acumulado geral, os reservatórios monitorados pelo Igar somam cerca de 2 bilhões de metros cúbicos de água, dentro de uma capacidade total de aproximadamente 5,29 bilhões de metros cúbicos. O aumento representa uma melhora em relação ao início de 2026, mas ainda está abaixo do nível considerado seguro para enfrentar períodos de estiagem prolongados.

Além disso, a irregularidade das chuvas e a dependência do período chuvoso continuam sendo fatores que influenciam direta-

mente o cenário hídrico do estado. A situação dos reservatórios tem impacto direto no cotidiano da população, especialmente em municípios do interior. Em áreas onde os níveis seguem críticos, o abastecimento depende de soluções alternativas, como carros-pipa.

A situação dos reservatórios tem impacto direto no cotidiano da população, especialmente em municípios do interior. Em áreas onde os níveis seguem críticos, o abastecimento depende de soluções alternativas, como carros-pipa.

A produção agrícola também é afetada, com reflexos na economia local e na geração de renda. Por outro lado, o aumento recente no volume de água traz expectativa de melhora gradual, principalmente se as chuvas continuarem nos próximos meses.

RN mantém padrão de recuperação lenta durante período chuvoso

O comportamento dos reservatórios em 2026 segue um padrão já conhecido no RN. Durante o período de chuvas, há recuperação parcial dos volumes, mas sem garantia de estabilidade ao longo do ano. O cenário reforça a necessidade de planeja-

mento hídrico permanente, com investimentos em infraestrutura, ampliação de sistemas de abastecimento e gestão eficiente dos recursos. Mesmo com avanços recentes, o estado ainda enfrenta desafios para garantir segurança hídrica em todas as regiões.



Meta da Sesap é de imunizar mais de 1,4 milhão de pessoas no RN

Vacinação contra a gripe no RN começa em 28 de março

A campanha de vacinação contra a gripe terá início no dia 28 de março em todo o Rio Grande do Norte. A abertura será marcada pelo Dia "D" de mobilização, com funcionamento ampliado dos postos de saúde para facilitar o acesso da população.

A Secretaria de Estado da Saúde Pública (Sesap) tem como meta imunizar mais de 1,4 milhão de pessoas no RN, com o objetivo de reduzir complicações, internações e mortes causadas pelo vírus. A campanha acontece entre os dias 28 de março e 30 de maio, tendo como foco principal a proteção dos grupos mais vulneráveis e profissionais de serviços essenciais.

Em 2026, o Laboratório Central Dr. Almino Fernandes (Lacen) já confirmou 154 casos de Influenza A e B, com dois óbitos registrados. Atualmente, 27 pessoas estão internadas na rede pública de saúde com síndrome respiratória aguda grave causada pelo vírus Influenza.

Podem se vacinar crianças de 6 meses a menores de 6 anos (5 anos, 11 meses e 29 dias); gestantes; e idosos com 60 anos ou

mais, além de grupos especiais e profissionais (puérperas; povos indígenas e quilombolas; pessoas em situação de rua; trabalhadores da saúde e professores (ensino básico e superior); forças de Segurança, Salvamento e Forças Armadas; pessoas com deficiência permanente; caminhoneiros, trabalhadores portuários e dos Correios; trabalhadores de transporte coletivo rodoviário (urbano e longo curso); população privada de liberdade, funcionários do sistema prisional e jovens sob medidas socioeducativas (12 a 21 anos); pessoas com doenças crônicas não transmissíveis e outras condições clínicas especiais, independentemente da idade).

A vacina é segura e considerada a estratégia mais eficaz de prevenção contra a gripe. Possui capacidade de promover imunidade durante o período de maior circulação dos vírus, reduzindo o agravamento da doença, as internações e o número de óbitos.

A meta é vacinar, pelo menos, 90% de cada um dos grupos prioritários, o que no RN representa um público total estimado em 1.424.963 pessoas.



Diego Villar, CEO da MDNE, explica que a decisão surgiu da necessidade de ampliar a atuação no mercado

Nova aposta imobiliária chega a Natal com apartamentos a partir de R\$ 299 mil e foco no Minha Casa Minha Vida

EMPREENHIMENTO INÉDITO DA ÚNICA SERÁ LANÇADO EM PONTA NEGRA E PROMETE AMPLIAR O ACESSO À CASA PRÓPRIA COM PADRÃO MOURA DUBEAUX

Natal entra em uma nova fase no mercado imobiliário com a chegada da Única, marca voltada ao segmento econômico que estreia na capital potiguar com um projeto em Ponta Negra. O empreendimento, ainda em fase final de legalização, deve iniciar as vendas já no próximo mês, com apartamentos a partir de R\$ 299 mil e foco em famílias enquadradas no programa Minha Casa Minha Vida (MCMV).

A iniciativa amplia a atuação da incorporadora no RN e busca atender uma faixa de público que, até então, encontrava pouca oferta de imóveis com melhor padrão dentro desse valor. Segundo o diretor operacional da Única, Fernando Arraiz, a proposta da nova marca é ocupar exatamente esse espaço no mercado.

“A Única vem ocupar o espaço, principalmente no segmento econômico, onde há mais facilidades e oportunidades para o comprador, porque ele é beneficiado pelas regras do programa Minha Casa Minha Vida. Então, ele tem taxas de juros menores, tem alguns subsídios do programa, tem acesso a benefícios que normalmente não estão disponíveis no mercado imobiliário”, explicou.

O primeiro empreendimento no RN, o “Única Veredas: Villa Park”, será localizado na Avenida Ayrton Senna, em Ponta Negra, na Zona Sul de Natal. Contará com três torres e 408 apartamentos, com metragens de 43 m² e 45 m², todos com dois quartos, sendo uma suíte. O condomínio terá estrutura completa de lazer, incluindo piscina, academia, segurança e vagas de garagem. Além disso, o terreno integra um complexo com clube, am-

pliando as opções de convivência e lazer para os moradores.

O empreendimento é voltado principalmente para o público da faixa 3 do Minha Casa Minha Vida, com renda familiar entre R\$ 4,8 mil e R\$ 8 mil, embora este projeto específico esteja mais adequado para famílias com renda próxima a R\$ 7,5 mil a R\$ 8 mil.

“A gente posicionou a Única para atuar na faixa 3. Esse produto, especificamente, encaixa mais para o cliente numa renda mais próxima de R\$ 8 mil. É um programa com lazer completo e diferenciais em re-

lação aos produtos de entrada”, detalhou Arraiz. A estratégia inclui, no futuro, empreendimentos também voltados à faixa 2, ampliando ainda mais o alcance da marca.

A apresentação oficial do empreendimento já começou em formato restrito, com um “soft open” para convidados e profissionais do setor imobiliário. A partir do início da próxima semana, o projeto será apresentado de forma mais ampla para imobiliárias e corretores autônomos. As vendas devem ser iniciadas ao longo do próximo mês, conforme a finalização da documentação.

Expansão e estratégia no Nordeste

A criação da Única faz parte de um movimento mais amplo do grupo para atender diferentes perfis de consumidores. Segundo o CEO da MDNE, Diego Villar, a decisão surgiu da necessidade de ampliar a atuação no mercado.

“A empresa já atua com força no segmento de média e alta renda, mas sentia falta de atuar também no segmento econômico. A gente não podia deixar uma parcela significativa da população sem acesso aos nossos produtos”, afirmou.

Ele destacou que a empresa foi estruturada após estudos sobre o perfil e os desejos desse público. “A gente fez muita pesquisa sobre o que é desejo, o que é sonho dentro de um apartamento e pelo que ele quer pagar para ter de imóvel. A Única resume tudo isso”, disse.

Natal é a segunda cidade a receber a nova marca, após Fortaleza (CE), e foi escolhida pelo histórico

positivo da empresa na capital potiguar. “Talvez, se Natal não tivesse acolhido tão bem a Moura Dubeaux, a gente não seria a empresa do Nordeste”, declarou Villar.

Mercado em transformação

Para o gerente comercial e de incorporação da MDNE, Wesley Magalhães, a chegada da nova marca também responde a uma lacuna no mercado local. “O público das faixas 3 e 4 estava desassistido em Natal. A Única nasce com essa vocação de preencher essa lacuna e contribuir para o crescimento do mercado imobiliário da cidade”, afirmou.

Ele destaca que o momento é oportuno, com mudanças recentes que favorecem novos empreendimentos. “Natal vive uma mudança de geração no mercado imobiliário. A gente entende que há espaço para crescer e retomar o equilíbrio que a cidade sempre teve”, completou.



TOQUE DE LETRA

Diego Breno
jornalistaesportivodb@gmail.com

ESTAVA ESCRITO NO DESTINO ALVIRRUBRO

Olá, pessoal! Pode dizer o que quiser, mas ver o América erguer o troféu do Tetracampeonato Estadual não foi apenas o registro de mais uma taça na galeria. Foi aquele roteiro que imaginávamos que iria acontecer. De “rebaixado” por incompetência de terceiros a ser o campeão dentro de campo, que é o que realmente interessa. Uma conquista desenhada com o suor de quem conhece bem o que a camisa alvirrubra vem passando nos últimos anos. Renan Bragança, que vem se construindo uma muralha de segurança e ídolo; Souza, que muitos ainda o criticam, segue sendo aquele que enxerga o jogo, tem a precisão de um maestro e prova que a experiência é o tempero essencial de qualquer conquista épica.

ESTAVA ESCRITO NO DESTINO ALVIRRUBRO (2)

Além disso, essa conquista passa por uma alma que tem literalmente o sotaque da casa. Ranielle Ribeiro provou que o “santo de casa” faz, sim, milagres — mesmo que as críticas sejam exageradas. O trabalho de Ranielle celebra a força do profissional que conhece cada palmo do chão que pisa e que soube unir técnica e identidade. O Tetra não é apenas um número. É a prova de que o Dragão, mesmo quando ferido, sabe exatamente como retomar seu trono. Parabéns a um dos maiores campeões potiguares do século XXI.

E O EDUARDO MACHADO?

Algumas colunas atrás, falamos que o presidente do ABC, Eduardo Machado, necessitava assumir suas responsabilidades. No entanto, quando foi a última vez que o presidente realmente falou com a sua torcida? Eduardo precisa entender que o torcedor abecedista quer modernizações e investimentos dentro do gramado, com um time que orgulha pela sua competitividade, e não apenas nos copos, águas e afins.

MAIS DO MESMO

Pode ser que eu queime a língua — e torço para isso —, mas penso que Waguinho Dias vai ser mais do mesmo. Baseado em seus últimos trabalhos, como Figueirense e Inter de Limeira, o torcedor do ABC não terá empolgação. No time catarinense, por exemplo, foram 12 jogos, com 6 vitórias, 1 empate e 5 derrotas. Já no time paulista, 10 jogos com 3 vitórias, 2 empates e 5 derrotas. Volta a dizer: espero queimar a língua, mas não vejo luz no fim do túnel com ele no comando do alvinegro.

SELEÇÃO DO ESTADUAL 2026

Depois do tetracampeonato conquistado pelo alvirrubro, é notório que a maioria da minha seleção será do time que fez valer em todos os âmbitos. Dito isto, meu time ficou assim: no gol, Renan Bragança (AME); a linha de defesa com Lucas Mendes (AME), Victor Souza (QFC), Pedro Jorge (QFC) e Evandro (AME); o meio com Edson (ABC), Alexandre Aruá (AME) e Souza (AME); o ataque com Igor Bahia (ABC), Paulinho (QFC) e Cassiano (AME); por fim, o técnico, nada mais justo do que ser Ranielle Ribeiro.

ESTREIA MUITO AQUÉM

Por mais que tenha sido estreia, me preocupou ver a atuação do União no Brasileirão A3. A falta de criação de jogadas e os erros grotescos de passe e posicionamento foram cruciais na derrota para o R4. A grande chance que o time potiguar teve de empatar foi no pênalti em que a atacante Priscilla acabou telegrafando a cobrança para a goleira Shay defender. Próximo sábado, com estreia em casa diante do Ipojuca PE, não se pode admitir o que foi visto lá em Juazeiro.

OLHA O GOL!

Ontem foi o aniversário de José Joaquim de Lira, ou simplesmente Zé Lira. Considerado o maior plantão esportivo do Estado, quicá do país, Zé é um cara excepcional. Quando comecei minha trajetória, tive a oportunidade de conhecê-lo e, olha, um cara gente boa demais. Fica aqui os parabéns e que Deus siga abençoando este ser que é mais do que iluminado. E é com este registro que encerro a coluna Toque de Letra desta semana. A vocês, meus caros, uma belíssima semana e cuidem se bem! Um grande abraço e até a próxima.



**RIO GRANDE
DO NORTE**
GOVERNO DO ESTADO

A SEGURANÇA **MUDOU** E O RESULTADO TÁÍ

**MAIS SENSÇÃO DE SEGURANÇA,
POLICIAMENTO MAIS PERTO DA POPULAÇÃO.**

Hoje, os noticiários não são mais apenas sobre ações criminosas. São sobre operações da polícia contra o crime. Resultado: temos o menor índice de violência dos últimos anos.

Mais de 5 mil novos agentes | 730 novas viaturas | Novos prédios do ITP e da Polícia Civil
Promoções e valorização profissional | Renovação das viaturas no interior | Mais armamentos e modernização de equipamentos | Helicópteros funcionando e novas lanchas

